

Anforderungsprofil

Kontakt:

Weinberg Capital GmbH
GF: Jessica Weinberg, Sergey Weinberg
Postfach 600120
60331 Frankfurt am Main

E-Mail: info@weinbergcapital.de
Internet: www.weinbergcapital.de

Die Weinberg Capital GmbH investiert in Wohnanlagen, Mehrfamilien-, sowie Wohn- und Geschäftshäuser in Deutschland.

Suchkriterien

- Objektart: Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Wohn- und Geschäftshäuser, Portfolien.
- Standort: Städte ab 50.000 Einwohnern;
Besonderer Fokus liegt auf dem Rhein-Main-Gebiet und NRW sowie westdeutschen Ballungszentren und deren Umkreise.
- Transaktionsvolumen: 1 Mio. € bis 50 Mio. €.
- Einheiten: 25 – 500.
- Rendite ab 5,25 % auf Grundlage der Jahresnettokaltmiete.
- Auch Objekte mit Leerstand oder Instandhaltungsstau sowie Immobilien aus »Sondersituationen«, z. B. Insolvenz, Portfolienbereinigung u. a.
- Share- oder Asset Deals.
- Referenzen sowie Bonitätsnachweis können jederzeit vorgelegt werden.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns als Erstinformationen ein Kurzexposés zur Verfügung stellen könnten.